



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

LEI Nº 1.156, DE 11 DE Novembro DE 2003.

Autoriza o Município de São Miguel dos Campos, através do chefe do Poder Executivo, a lembrar e doar os lotes das quadras Q-3, R-3, S-3, T-3, U-3, e V-3, do loteamento "Hélio Jatobá II", de propriedade do município, para fins comerciais, e contém outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a lembrar os lotes das quadras Q-3, R-3, S-3, T-3, U-3, e V-3, do Loteamento Hélio Jatobá II, na forma estabelecida no anexo I desta Lei, anteriormente destinados à doação a pessoas carentes, nos termos da Lei n.º 1.119, de 09.11.2001.

Art. 2º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar os novos lotes criados após o remembramento, na forma do anexo I desta Lei, para fins comerciais, a pessoas físicas ou jurídicas.

Parágrafo Único. Os critérios utilizados na seleção dos futuros donatários serão definidos em Decreto.

Art. 3º - As doações autorizadas por Lei serão formalizadas através de escrituras pública de doação, que deverão ser assinadas pelo Prefeito Municipal.

Parágrafo Único. Enquanto os Lotes novos criados na forma do anexo I desta Lei não forem devidamente registrados no competente Cartório de Registro de Imóveis, fica o Prefeito Municipal autorizado a outorgar as posses dos respectivos Lotes aos donatários, mediante Decreto.

Art. 4º - O donatário somente poderá alienar a qualquer título o lote doado, após a concessão do respectivo "habite-se" e "alvará de funcionamento" concedido pelo Poder Público Municipal, sob pena de nulidade da referida alienação.

Parágrafo Único. Poderá, entretanto, o donatário, gravar de ônus real o lote doado, desde que o imóvel a ser construído no referido lote, seja financiado por qualquer instituição pública de crédito.

Art. 5º - Todas as despesas decorrentes de tributos, emolumentos e custas cartorárias necessárias à formalização dos instrumentos públicos e respectivos registros, correrão por conta e responsabilidade dos respectivos donatários.

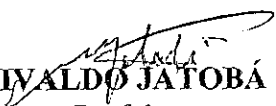


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

Art. 6º- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º- Ficam revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura municipal de São Miguel dos Campos, 11 de novembro de 2003


NIVALDO JATOBA
Prefeito



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I

1. Situação atual dos lotes:

QUADRA Q-3		
Lote (n.º)	Medição	Registro (1.º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos/AL)
01	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.600 Ficha n.º 01
02	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.601 Ficha n.º 01
03	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.602 Ficha n.º 01
04	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.603 Ficha n.º 01
05	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.604 Ficha n.º 01
06	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.605 Ficha n.º 01
07	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.606 Ficha n.º 01
08	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.607 Ficha n.º 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I **(continuação)**

1. Situação atual dos lotes: (continuação)

QUADRA R-3		
Lote (n.º)	Medição	Registro (1.º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos/AL)
01	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.608 Ficha n.º 01
02	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.609 Ficha n.º 01
03	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.610 Ficha n.º 01
04	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.611 Ficha n.º 01
05	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.612 Ficha n.º 01
06	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.613 Ficha n.º 01
07	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.614 Ficha n.º 01
08	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.615 Ficha n.º 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I (continuação)

1. Situação atual dos lotes: (continuação)

QUADRA S-3		
Lote (n.º)	Medição	Registro (1.º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos/AL)
01	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.616 Ficha n.º 01
02	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.617 Ficha n.º 01
03	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.618 Ficha n.º 01
04	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.619 Ficha n.º 01
05	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.620 Ficha n.º 01
06	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.621 Ficha n.º 01
07	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.622 Ficha n.º 01
08	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.623 Ficha n.º 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I (continuação)

1. Situação atual dos lotes: (continuação)

QUADRA U-3		
Lote (n.º)	Medição	Registro (1.º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos/AL)
01	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.632 Ficha n.º 01
02	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.633 Ficha n.º 01
03	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.634 Ficha n.º 01
04	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.635 Ficha n.º 01
05	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.636 Ficha n.º 01
06	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.637 Ficha n.º 01
07	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.638 Ficha n.º 01
08	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.639 Ficha n.º 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I **(continuação)**

1. Situação atual dos lotes: (continuação)

QUADRA V-3		
Lote (n.º)	Medição	Registro (1.º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos/AL)
01	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.640 Ficha n.º 01
02	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.641 Ficha n.º 01
03	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.642 Ficha n.º 01
04	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.643 Ficha n.º 01
05	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.644 Ficha n.º 01
06	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.645 Ficha n.º 01
07	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.646 Ficha n.º 01
08	7,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Livro n.º 02 Matrícula n.º 12.647 Ficha n.º 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I **(continuação)**

2. Situação dos lotes após o remembramento: (continuação)

QUADRA S-3			
Lote (n.º)	Medição	Limites	
01	14,00 m de frente e fundos 30,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto (BR-101) Lote 02 e 03 Rua em projeto Rua em projeto
02	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto (BR-101) Rua em projeto Lote 01 Lote 03
03	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto Lote 01 Rua em projeto Lote 02

QUADRA T-3			
Lote (n.º)	Medição	Limites	
01	14,00 m de frente e fundos 30,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto (BR-101) Lote 02 e 03 Rua em projeto Rua em projeto
02	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto (BR-101) Rua em projeto Lote 01 Lote 03
03	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente: Lado esquerdo: Lado direito: Fundos:	Rua em projeto Lote 01 Rua em projeto Lote 02



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

ANEXO I (continuação)

2. Situação dos lotes após o remembramento: (continuação)

QUADRA U-3			
Lote (n.º)	Medição	Limites	
01	14,00 m de frente e fundos 30,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto (BR-101)
		Lado esquerdo:	Lote 02 e 03
		Lado direito:	Rua em projeto
		Fundos:	Rua em projeto
02	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto (BR-101)
		Lado esquerdo:	Rua em projeto
		Lado direito:	Lote 01
		Fundos:	Lote 03
03	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto
		Lado esquerdo:	Lote 01
		Lado direito:	Rua em projeto
		Fundos:	Lote 02

QUADRA V-3			
Lote (n.º)	Medição	Limites	
01	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto (BR-101)
		Lado esquerdo:	Lote 02
		Lado direito:	Rua em projeto
		Fundos:	Lote 03
02	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto (BR-101)
		Lado esquerdo:	Rua em projeto
		Lado direito:	Lote 01
		Fundos:	Lote 04
03	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto
		Lado esquerdo:	Rua em projeto
		Lado direito:	Lote 04
		Fundos:	Lote 01
04	14,00 m de frente e fundos 15,00 m de frente a fundos	Frente:	Rua em projeto
		Lado esquerdo:	Lote 03
		Lado direito:	Rua em projeto
		Fundos:	Lote 02